Votre conseiller : HOUDART Matthieu
La Marquettoise
2 RUE HENRI PETERS
59520 MARQUETTE LEZ LILLE
mhoudart@la-marquettoise-immo.fr
Tél : 03.62.26.40.55
Tél : 07 49 40 20 03
www.la-marquettoise-immo.fr

A VENDRE TYPE 3 - 82 m² - LILLE - 300 000 €

DESCRIPTION

Lille VAUBAN - Cormontaigne - la catho - résidence sécurisée avec jardins. Très bel appartement T3 entièrement rénové de 82m2 habitables Belle pièce de vie lumineuse de 30m2 sans vis a vis, une cuisine neuve entièrement équipée. Le coin nuit : 2 chambres - une salle de bains - nombreux rangements Vous y apprécierez la qualité de la rénovation avec des matériaux de qualité et sur mesure, ainsi qu'une place de stationnement sécurisée et une cave. Coup de coeur assuré !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

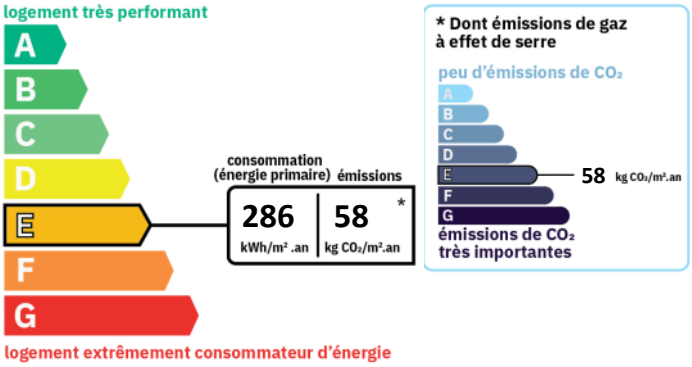
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Caves :	**1**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**300 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de :	**575 lots**
Charges courantes :	**2 940 €/an en moyenne**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT