

Votre conseiller : ROLLAND Mélanie
La Marquettoise
2 RUE HENRI PETERS
59520 MARQUETTE LEZ LILLE
mrolland@la-marquettoise-immo.fr
Tél : 03.62.26.40.55
Tél : 06 15 42 84 41
www.la-marquettoise-immo.fr

A VENDRE TYPE 3 - 98 m² - VILLENEUVE D ASCQ - 260 000 €

DESCRIPTION

Vente - Type 3 - 98 m² - 260 000 € - Villeneuve d'Ascq

Découvrez ce charmant appartement de type 3 situé au cœur de la résidence 'Les Facultés'. Avec ses 98 m², cet espace de vie lumineux et bien agencé saura répondre à vos attentes.

L'appartement se compose d'un séjour spacieux, offrant une belle circulation entre les espaces de vie. La cuisine, fonctionnelle, est idéale pour les moments de partage. Les deux chambres et possibilité d'une troisième, permettent de profiter d'un cadre de vie agréable ainsi qu'une salle de bain avec douche et baignoire pour un maximum de confort.

Cet appartement dispose également d'un garage. De plus des commerces, écoles et transports en commun sont à proximité.

N'attendez plus pour découvrir ce bien qui pourrait parfaitement correspondre à vos attentes. Contactez-nous pour organiser une visite.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 990 à 135980 euros (année 2024).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	250 000 € hors honoraires
Prix de vente :	260 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4 % TTC

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

