



Votre conseiller : Gaetan LELEUX
La Marquetteoise
2 RUE HENRI PETERS
59520 MARQUETTE LEZ LILLE
gleleux@la-madeleinoise-immo.fr
Tél : 03.62.26.40.55
Tél : 07 83 38 09 62
www.la-marquetteoise-immo.fr

A VENDRE TYPE 2 - 48 m² - MARQUETTE LEZ LILLE - 135 000 €

DESCRIPTION

Découvrez cet appartement Type 2 situé Rue de l'Abbaye de Hautecombe, à Marquette-lez-Lille. D'une superficie optimisée, ce bien se compose d'un séjour pratique, idéal pour des moments de convivialité, ainsi qu'une chambre offrant un espace de repos confortable.

La disposition des pièces favorise une circulation agréable et une fonctionnalité au quotidien, créant ainsi une atmosphère chaleureuse et accueillante.

L'appartement est situé au sein d'une copropriété garantissant une gestion collective des espaces communs. À proximité, vous trouverez des arrêts de bus, le centre-ville, des commerces variés et une école primaire, facilitant ainsi vos déplacements et vos besoins quotidiens.

Désormais libre, cet appartement est disponible de suite. Une visite s'impose pour apprécier pleinement son potentiel. N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une découverte de ce bien qui pourrait répondre à vos attentes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **135 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de : **100 lots**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

