



**Votre conseiller : ROLLAND Mélanie**  
**La Marquettoise**  
2 RUE HENRI PETERS  
59520 MARQUETTE LEZ LILLE  
mrolland@la-marquettoise-immo.fr  
Tél : 03.62.26.40.55  
Tél : 06 15 42 84 41  
[www.la-marquettoise-immo.fr](http://www.la-marquettoise-immo.fr)

## A VENDRE PARKING - MARQUETTE LEZ LILLE - 16 000 €

---

### DESCRIPTION

---

Opportunité rare à saisir

3 places de parking à vendre dans une résidence récente et sécurisée, idéalement située à proximité du futur tramway Lille – Wambrechies

Investissement sûr et sans contraintes, parfait pour compléter votre patrimoine ou générer un revenu locatif stable !

Secteur recherché – forte demande en location de stationnement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### INFORMATIONS FINANCIERES

---

Prix de vente : **16 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

### COPROPRIETE

---

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **50 lots**

Charges courantes : **5 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**